



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ ОКУД

13. 12. 2017

№ 7 6 9-РК

**О внесении изменений
в распоряжение Комитета
по управлению городским
имуществом от 18.10.2005
№ 1484-рк**


В соответствии с обращением Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Жилищное агентство Выборгского района Санкт-Петербурга» (ОГРН 1027801576219) (далее – Учреждение), учитывая согласие Жилищного Комитета и администрации Выборгского района Санкт-Петербурга:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по управлению городским имуществом от 18.10.2005 № 1484-рк «Об изъятии из оперативного управления Выборгского РЖА объектов недвижимости и внесении изменений в распоряжение КУГИ от 27.06.1997 № 619-р» (далее - Распоряжение), исключив из Таблицы 2 «Нежилые помещения» Приложения № 3 к Распоряжению строки следующего содержания:

№ п/п	Название проезда	Номер дома	Корпус	Литер	Этаж	Номер помещения	Кадастровый номер	Площадь, кв.м
13	Энгельса пр.	111	1	А	1	34-Н	78:5529:4:1:15	16,2
20	Художников пр.	9	2	А	1	4-Н	78:5531:0:45:2	18,3

2. Учреждению обеспечить:

2.1. Представление необходимых документов в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, для государственной регистрации прекращения права оперативного управления на объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего



• распоряжения (далее – Объекты), в течение одного месяца с даты издания настоящего распоряжения.

2.2. Представление в Управление разграничения и учета имущества Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) уведомления о прекращении права оперативного управления на Объекты в месячный срок с даты его получения, одновременно с актом приема-передачи Объектов, оформленным между Комитетом и Учреждением для обеспечения его утверждения.

3. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга» (ОГРН 1177847189190) обеспечить подготовку и направление в Управление разграничения и учета имущества Комитета комплекта документов в отношении Объектов в порядке, утвержденном распоряжением Комитета от 10.01.2017 № 1-р «О создании межведомственной комиссии по выявлению объектов государственной собственности Санкт-Петербурга, обладающих признаками общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и нежилых зданиях».

4. Управлению разграничения и учета имущества Комитета обеспечить:

4.1. Внесение изменений в Реестр собственности Санкт-Петербурга в двухнедельный срок после исполнения пункта 2.2 настоящего распоряжения.

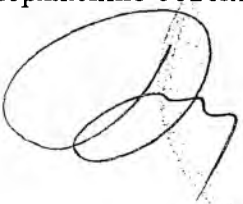
4.2. Утверждение актов приема-передачи Объектов в двухнедельный срок после исполнения пункта 2.2 настоящего распоряжения.

4.3. Рассмотрение вопроса в рамках распоряжения Комитета от 10.01.2017 № 1-р «О создании межведомственной комиссии по выявлению объектов государственной собственности Санкт-Петербурга, обладающих признаками общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и нежилых зданиях» о возможности / невозможности отнесения Объектов к общему имуществу многоквартирного дома.

5. Отделу сопровождения Управления по распоряжению объектами нежилого фонда Комитета в случае отсутствия у Объектов признаков общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и нежилых зданиях обеспечить осуществление действий для вовлечения Объектов в сделки в порядке, установленном нормативными актами, в течение шести месяцев после исполнения пункта 4.3 настоящего распоряжения.

6. Контроль за исполнением пунктов 2.2 и 4 настоящего распоряжения возложить на начальника Управления разграничения и учета имущества Комитета, пункта 3 – на заместителя председателя Комитета, непосредственно контролирующего и координирующего деятельность Управления разграничения и учета имущества Комитета, пункта 5 - на начальника Управления по распоряжению объектами нежилого фонда Комитета.

Заместитель председателя Комитета


Т.С.Тихомирова