



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

20.12.2017

№ 834-РК

Об использовании объекта
недвижимости по адресу:
Санкт-Петербург, город Сестрорецк,
набережная реки Сестры, д. 22, литера А

Жилищный комитет
№ 02-08-120/17-0-0
от 29.12.2017



В соответствии с пунктом 2 статьи 296 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 2.11 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 12.07.2011 № 939 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при распоряжении имуществом, находящимся в государственной собственности Санкт-Петербурга», пунктом 3.20 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, на основании заявления Санкт-Петербургского государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр Жилищного комитета» (ОГРН 1037843028233) (далее – Учреждение) и согласования Жилищного комитета:

1. Изъять из оперативного управления Учреждения, с его согласия, неиспользуемое Учреждением нежилое здание (база отдыха) площадью 188,3 кв.м, кадастровый номер 78:38:1112410:28 (предыдущий кадастровый номер 78:11124К:6:7), находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ЗРЗ (38)13) по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, набережная реки Сестры, д. 22, литера А (далее - Здание).

2. Учреждению обеспечить:

2.1. Представление необходимых документов в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном

реестре недвижимости, для государственной регистрации прекращения права оперативного управления на Здание, в течение десяти дней с даты издания настоящего распоряжения.

2.2. Представление уведомления о прекращении права оперативного управления на Здание в Управление разграничения и учета имущества Комитета в десятидневный срок с даты его получения, одновременно с актом приема-передачи Здания, оформленным между Комитетом и Учреждением для его утверждения.

2.3. Представление в Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Имущество Санкт-Петербурга» (ОГРН 1177847189190) в течение двух месяцев с даты издания настоящего распоряжения необходимых документов для принятия в установленном порядке решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком площадью 1800 кв.м, кадастровый номер 78:38:1112410:6, по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, набережная реки Сестры, д. 22, литера А (далее – Земельный участок), необходимым для использования Здания.

3. Управлению по распоряжению земельными участками Комитета обеспечить принятие в установленном порядке решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования Учреждения на земельный участок, необходимый для использования Здания, после исполнения Учреждением пункта 2.3 настоящего распоряжения.

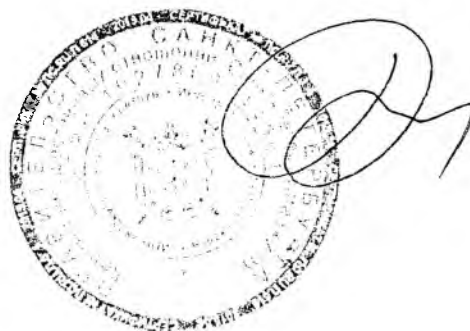
4. Управлению разграничения и учета имущества Комитета после исполнения пункта 2.2 настоящего распоряжения обеспечить:

4.1. Внесение изменений в Реестр собственности Санкт-Петербурга.

4.2. Направление уведомления о необходимости организации проведения работ, направленных на обеспечение содержания Здания, в администрацию Курортного района Санкт-Петербурга в соответствии с распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 20.04.2016 № 28-рп.

5. Контроль за исполнением пункта 2.2 настоящего распоряжения возложить на начальника Управления разграничения и учета имущества Комитета, пункта 4 – на заместителя председателя Комитета непосредственно контролирующего и координирующего деятельность Управления разграничения и учета имущества Комитета, пунктов 3 – оставляю за собой.

Заместитель
председателя Комитета



Т.С.Тихомирова