

В составе заявки требуется представить помимо прочего копии не менее 3 контрактов на выполнение работ (оказание услуг), аналогичных предмету предварительного отбора.

На стр. 18 документации установлено:

Таким образом, для подтверждения соответствия требованиям, установленным пунктом 13) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора», участником предварительного отбора должны быть представлены документы, соответствующие следующим условиям, а именно:

- копии 3-х контрактов (или более 3-х) по выполненным подрядным работам, аналогичным предмету предварительного отбора, при этом, выполненными подрядными работами, аналогичными предмету предварительного отбора, будут считаться выполненные подрядные работы по:

разработке проектной документации (в том числе с проведением оценки технического состояния объекта) на капитальный ремонт либо реконструкцию многоквартирных домов, зданий социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иных объектов непроизводственного назначения;

проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации;

Просим разъяснить достаточно ли представления в составе заявки установленных документов по опыту ТОЛЬКО проектирования капремонта зданий.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ**

пл. Островского, д.11, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 576-02-58 Факс (812) 576-08-18
E-mail: gk@gov.spb.ru
<http://www.gov.spb.ru>

ОКПК **Жилищный комитет** 9
№ 02-28-41/17-0-1
от 18.01.2017



На № _____

Участникам предварительного отбора на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций Санкт-Петербурга, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

В связи с запросом (далее – запрос на разъяснение), поступившим от участника предварительного отбора на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций Санкт-Петербурга, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации (далее - предварительный отбор) (реестровый номер процедуры FKR30121600086), Жилищный комитет сообщает следующее.

Пунктом 12 раздела V документации о проведении предварительного отбора установлено следующее требование к участнику предварительного отбора: наличие у Участника предварительного отбора опыта выполнения работ не менее чем по 3 контрактам за последние 3 года, предшествующие дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по предмету предварительного отбора. При этом минимальный размер стоимости ранее выполненных работ должен составлять не менее 10 процентов указанной в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ по заключаемому договору по предмету электронного аукциона на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации.

Для подтверждения соответствия требованиям участником предварительного отбора должны быть представлены документы, соответствующие следующим условиям, а именно:

- копии 3-х контрактов (или более 3-х) по выполненным подрядным работам, аналогичным предмету предварительного отбора, при этом, выполненными подрядными работами, аналогичными предмету предварительного отбора, будут считаться выполненные подрядные работы по:

разработке проектной документации (в том числе с проведением оценки технического состояния объекта) на капитальный ремонт либо реконструкцию многоквартирных домов, зданий социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иных объектов непроизводственного назначения;

проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации;

- в представленных в составе заявки контрактах указаны сроки начала и окончания выполнения работ по контрактам не ранее 3 лет, предшествующих дате подачи заявки (дата начала и окончания выполнения работ по контрактам попадает в установленный настоящим пунктом трехлетний период), и первоначальная стоимость выполнения работ по контрактам;

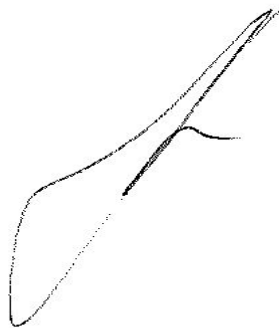
- акты приемки выполненных работ по представленным контрактам или иные

документы (далее – акты приемки выполненных работ), которые подтверждают приемку Заказчиком работ по контракту в полном объеме, содержат их окончательную стоимость и подтверждают наличие опыта выполнения работ за 3 года, предшествующие дате подачи заявки (дата начала и окончания выполнения работ по актам приемки выполненных работ попадает в установленный настоящим пунктом трехлетний период);

- общая стоимость выполненных работ по представленным контрактам в соответствии с представленными актами приемки выполненных работ составляет не менее 10 процентов указанной в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ по заключаемому договору.

Таким образом, представление в составе заявки копий 3-х контрактов (или более 3-х) по разработке проектной документации на капитальный ремонт многоквартирных домов, зданий социально-культурного и коммунально-бытового назначения на общую сумму не менее 10 процентов указанной в свидетельстве саморегулируемой организации может быть рассмотрено комиссией по проведению предварительного отбора как достаточное.

**Заместитель председателя
Жилищного комитета**



А.В. Бородуля