

Запрос на разъяснение документации к процедуре

Сведения о процедуре

Номер процедуры:	01722000052000060
Наименование процедур	Предварительный отбор на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций Санкт-Петербурга, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, навесных и блочных помещений
Форма торгов:	Предварительный отбор
Организатор:	ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ
Дата публикации:	19.10.2020
Крайний срок подачи запроса на разъяснение положений документации:	29.10.2020 23:59 [GMT +3]

Текст запроса

Текст запроса: Добрый день! Направлен Ваш запрос на разъяснения положений документации. Текст запроса находится во вложении.

Приложенные к запросу документы: 1) [Запрос.docx](#)

Назад

ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ
№ 02-28-1758/20-0-0
от 21.10.2020



ЗАПРОС

**на разъяснение положений документации о проведении
Предварительного отбора на право включения в реестр
квалифицированных подрядных организаций Санкт-Петербурга,
имеющих право принимать участие в электронных аукционах,
предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ
по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке
проектной документации на проведение капитального ремонта общего
имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену,
модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных
помещений, извещение (№0172200000520000600001)**

При ознакомлении с документацией о проведении Предварительного отбора, у организации возник ряд вопросов, выразившихся в следующем:

В соответствии с извещением о проведении предварительного отбора предметом закупки является:

«Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений».

В п. 12. раздела 5 документации установлено, что при проведении предварительного отбора по предмету последующего электронного аукциона: *на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений*, устанавливаются следующие требования к участникам предварительного отбора (далее – Участник):

12) наличие у Участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, **аналогичных предмету** проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых **являлись разработка проектной документации**, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением.

Таким образом, согласно документации участник должен предоставить опыт работ по разработке проектной документации, при этом предмет Предварительного Отбора является **оценка технического состояния и разработка проектной документации**.

В соответствии с пп. «п» п. 23 Постановлением Правительства РФ от 1 июля 2016 г. N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах", участник должен иметь **опыт оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам.**

В связи с вышеизложенным, просим предоставить ответы на следующие вопросы:

1. Была ли допущена техническая ошибка в п. 12 раздела 5 документации в части установления требования к предоставлению опыта только по разработке проектной документации?
2. Если ответ на первый вопрос будет положительным, будут ли внесены изменения в документацию?
3. Если ответ на первый вопрос будет отрицательным, то просим пояснить в соответствии с какими нормативно-правовыми актами подтверждение опыта проведения работ по оценке технического состояния и разработке проектной документации являются только работы по разработке проектной документации?