



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ**

пл. Островского, д.11, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 576-02-60 Факс (812) 576-08-18

E-mail: gk@gov.spb.ru
<http://www.gov.spb.ru>

ОКПО 72455338 ОКОГУ 23260 ОГРН 1047839009129
ИНН/КПП 7840013199/784001001

Жилищный комитет
№ 02-28-1758/20-0-1
от 26.10.2020

На №



Участникам предварительного отбора на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций Санкт-Петербурга, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

В связи с запросом, поступившим от участника предварительного отбора на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций Санкт-Петербурга, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (далее – предварительный отбор 23Г-20), Жилищный комитет сообщает следующее.

В пункте 12) раздела V Документации о проведении предварительного отбора 23Г-20 установлено требование о наличии у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись разработка проектной документации, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением.

Требование установлено в соответствии с подпунктом п) пункта 23 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, (далее - Положение 615) в котором содержится исчерпывающий перечень предметов договоров/контрактов, подтверждающих опыт оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимых предварительных отборов.

Предмет договора «оценка технического состояния многоквартирного дома» пункт 23 Положения 615 не содержит.

Таким образом, в соответствии с пунктом 23 Положения 615 в Документации о проведении предварительного отбора 23Г-20 установлено, что предметом договора, аналогичным предмету предварительного отбора 23Г-20, является разработка проектной документации, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением 615.

**Заместитель
председателя Комитета**

С.П.Куралов